

இப்ப திருவள்ளூர் வளர்ச்சி !

வேற லெவல் ஆயிடுச்சி !!

குறுகிய கால சலுகை 50 / 50**திருவள்ளூர் - DTCP மற்றும் RERA APPROVED மனைகள்**

- ❖ முழு தொகையையும் செலுத்துபவர்களுக்கு பத்திரப்பதிவு இலவசம்.
- ❖ முழுதொகையில் 50% தவணை முறைத்திட்டம் உண்டு.
- ❖ ஒரு சதுர அடியின் விலை ரூ. 699/-
- ❖ மனையை காணவருபவர்கள் உடனே முன்பதிவு செய்யதால் சிறப்புபரிசு உண்டு.
- ❖ அரிய வாய்ப்பு!!! தவற விடாதீர்கள்

மனையை புக்கிங் செய்த தேதியிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள் பத்திரப்பதிவு செய்ய வேண்டும்.

**நமது அலுவலகத்திலிருந்து
மனையை பார்வையிட வாகன வசதி இலவசம்.**

மனையின் சிறப்பு அம்சங்கள் :

- அனைத்து தரப்பு மக்களும் வாங்கி பயனடையும் வகையில் 6.9 ஏக்கர் பரப்பளவில் பிரமாண்டமாக நமது மனைப்பிரிவானது அமைந்துள்ளது.
- ஸ்மார்ட் சிட்டி வீட்டு மனைகள் திருவள்ளூர் அருகில் இயற்கை எழில்கொஞ்சும் தேவந்தவாக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.
- நமது வீட்டுமனைமெய்யூர் அருகில் அமைந்துள்ளது மற்றும் சுவையான குடிநீர் கிடைக்கிறது.
- நமது மனைக்கு அருகில் பள்ளிகள், கல்லூரிகள், வங்கிகள், மருத்துவமனை மேலும் 24 மணி நேரமும் போக்குவரத்து வசதிகள் அமைந்துள்ளது.
- நமது மனைப்பிரிவு சென்னையிலிருந்து 44 கி.மீ. தொலைவில் அமைந்துள்ளது.

**தமிழக அரசின் சம்பத்திய அரசாணை எண் : 184- ன் படி
CMDA Limit - ல் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு ஆகும்.**



**VAIRA BHOOMI
Properties**

No. 25, Vasantham Nagar Main Road,
Avadi, Chennai - 600 054.



AFFORDABLE PLOTS



VAIRA BHOOMI Properties

Presents...

EDEN GARDEN

DEVENDAVAKKAM

THIRUVALLUR DISTRICT





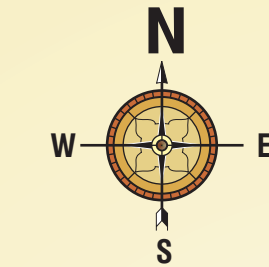
VAIRA BHOOMI Properties

Presents...

EDEN GARDEN

PLAN SHOWING THE PROPOSED LAYOUT OF HOUSE SITES IN S.No. 4/1, 22, 30/2,3 AT DEVANTHAVAKKAM VILLAGE, UTHUKOTTAI TALUK, THIRUVALLUR DISTRICT.

DTCP APPROVED No. 348(R)2019



AREA STATEMENT		AREA STATEMENT		AREA STATEMENT		AREA STATEMENT		AREA STATEMENT	
PLOT No.	SQ.FT	PLOT No.	SQ.FT	PLOT No.	SQ.FT	PLOT No.	SQ.FT	PLOT No.	SQ.FT
1	1042	32A	555	74	1800	124	600	171	870
1A	735	33	555	75	1800	125	600	172	600
2	591	33A	555	76	1800	126	600	173	600
2A	604	34	1110	77	1200	127	600	174	600
3	640	35	1200	78	1200	128	600	175	600
3A	660	36	600	79	1695	129	600	176	540
4	694	36A	600	80	1340	130	600	177	540
4A	709	37	600	81	1330	131	600	178	540
5	1200	37A	600	82	1300	132	825	179	540
6	1200	38	1435	83	1260	133	997	180	864
7	1200	39	1200	84	1660	134	600	181	1057
8	1200	40	600	85	1320	135	600	182	600
9	1200	40A	600	86	1476	136	600	183	600
10	1200	41	600	87	1874	137	600	184	600
11	1200	41A	600	88	1447	138	600	185	600
12	1200	42	1200	89	1383	139	600	186	600
13	1200	43	1200	90	1300	140	600	187	600
14	900	44	1200	91	1237	141	600	188	600
15	1030	45	1200	92	1800	142	600	189	600
16	600	46	1200	93	1800	143	600	190	1147
16A	600	47	1200	94	1200	144	1065	191	562
17	600	48	600	95	1200	145	607	192	600
17A	600	48A	1000	96	1350	146	540	193	600
18	600	49	1455	97	1360	147	540	194	600
18A	600	50	2005	98	1370	148	540	195	600
19	600	52	1800	99	1510	149	540	196	600
19A	600	53	1800	103	542	150	540	197	600
20	600	54	1800	104	600	151	540	198	600
20A	600	55	1800	105	733	152	600	199	600
21-21A	600	56	1200	106	355	153	600	200	600
22	1200	57	1200	107	1245	154	600	201	600
23	1200	58	2235	108	1110	155	600	202	645
24	1200	59	2295	109	740	156	600		
25	900	60	1200	110	1027	157	600		
25A	750	61	1200	111	600	158	765		
26	825	62	1800	112	600	159	1084		
26A	825	63	1800	113	600	160	715		
27	1100	64	1800	114	600	161	700		
27A	1292	65	1800	115	600	162	685		
28	1072	66	1800	116	600	163	670		
28A	832	67	1800	117	600	164	650		
29	562	68	1800	118	600	165	630		
29A	577	69	1800	119	600	166	610		
30	600	70	1200	120	547	167	590		
30A	705	71	1200	121	720	168	575		
31	798	72	1725	122	600	169	565		
32	555	73	1800	123	600	170	701		